**天正大检测联盟成员项目居间合同 （试行）**

甲方(委托人):

地址:

电话:

法人代表或委托代理人：

身份证号:

乙方(居间人):

地址:

电话:

法人代表或委托代理人：

身份证号:

丙方（媒介居间人）：新疆德善产业链有限公司（天正大评价检测服务联盟）

地址：

电话：

法人代表或委托代理人：

身份证号:

甲乙丙方为了发挥三方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，第426条关于“居间人促成合同签订成功，委托人应当按约定支付报酬”的规定，经三方充分协商，本着自愿、平等、互利互惠、诚实守信的原则，特订立如下协议,以资共同遵守。达成如下协议:

**一、委托事项**

甲方就营业执照、资质范围内的

1. 业务
2. 业务
3. 业务

委托乙方作为其代理人，在 区域内

或 项目中

为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务，协助甲方完成合同签订及后续商务部分内容。

甲乙双方共同委托丙方作为双方履约能力的监督方，监督双方商务和生产行为，并利用其强大的社会关系，专家团队，协助项目顺利完成。

**二、利润分配及支付**

1. 甲方同意支付乙方项目居间费，其中，介绍关键信息居间费为项目合同额的 %，签订合同居间费为项目合同额的 %，共计，居间费为项目合同额的 %。
2. 甲乙双方同意支付丙方居间费，为项目合同额的 %。
3. 经三方友好协商，居间费在
4. 签订合同前付 ，
5. 签订合同后付 ，
6. 项目收款到 后，支付，
7. 按月（季、年）对账后， 日内付清 。

**三、权利及义务**

1. 甲方
2. 甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;
3. 负责派人与项目单位进行合同谈判。
4. 乙方在前期办理本受托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，将由甲方承担责任和费用。
5. 如果居间成功，则由甲方全面履行所签订的专业合同。甲方因履行项目合同而产生的权利和义务，与居间方无关。
6. 如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向居间方支付居间报酬。如果未及时支付，则按未按时支付金额的10%的年利率向居间方计算并承担违约金。

6）甲方不得以任何理由单方面终止与乙方的委托关系，不得私自或另行委托其它代理人、居间方与乙方介绍的该工程发包人进行工程承包相关事项;如有上述情况发生，视为乙方完成代理委托，甲方同意无条件支付乙方中介费，作为对乙方的补偿;并同意对此补偿费放弃所有法律权利及话语权。

1. 乙方
2. 、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬。
3. 乙方在甲方与项目单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务。如果能够达成合同，那么在甲方的工程实施过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与项目单位的关系。
4. 如果居间成功，乙方有义务协助甲方收款。
5. 如果居间不成功，除非三方之前有约定，否则乙方同意全部自行承担居间活动费用（如出资方或乙方的差旅费、接待费、考察费、应酬费、咨询费及其它隐性费用）。
6. 丙方
7. 丙方为甲乙方之间的介绍人，负责协调甲乙双方关系，并接受双方由于一方不在场时代表其与另一方谈判，并申索责权利。
8. 丙方利用自身平台优势，为双方合作项目协调关系，促使项目成交。
9. 丙方负责监督双方商务履约和生产履约，如果发生毁约，将于受害者一方共同申诉，并完成该项目，利用平台影响力对违约方进行处理。

**四、保密事项**

1. 甲乙丙方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。
2. 乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。 3、乙方违反保密义务的，应向甲支支付违约金;如果违约金不足以补偿甲因此而遭受的损失，乙方应负责赔偿。

**五、合同终止**

1、本合同签字生效后，如果至 年 月 日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止项目居间合同。

1. 甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

**六、争议解决方式**:如发生合同争议，叁方协商解决;协商不成，叁方同意提交合同签订地人民法院依法解决。

**七、其他事项**

1. 乙方不得将本合同委托事项进行转委托。
2. 本合同一式叁份，叁各持一份，叁方签字盖章后生效。

甲方(公章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人或委托人(签字):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人或委托人(签字):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方(公章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人或(委托人签字):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日